

LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Consigliere Anziano

Francesco Milia  
*Francesco Milia*

Il Presidente

Omar Aly Kamel Hassan  
*Omar Aly Kamel Hassan*

Il Segretario Comunale

Dr.ssa Emanuela Stavole  
*Dr.ssa Emanuela Stavole*



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 08.11.2018 al 23.11.2018 giorno prot. n. 2023, inviata, contestualmente alla pubblicazione, al responsabile del servizio e all'ufficio competente.

MODOLO, li 08.11.2018

Il Segretario Comunale  
*Dr.ssa Emanuela Stavole*



# COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 50 del 02 Novembre 2018

**OGGETTO:** PUC in adeguamento al P.P.R. ed al P.A.I. Documento strategico di indirizzo: Presa d'atto.

L'anno duemiladiciotto il giorno 2 Novembre alle ore 20,00, nella sala consiliare del Comune di Modolo, alla prima convocazione in sessione ordinaria, partecipata ai Consiglieri nei modi di legge, risultano all'appello nominale i Signori:

COGNOME E NOME	Presenti	Assenti
Omar Aly Kamel Hassan	X	
Milia Francesco	X	
Madeddu Andy	X	
Sechi Milena	X	
Meloni Tiziana	X	
Milia Giovanni Maria	X	
Putzolu Augusto	X	
Calaresu Manuela	X	
Ruscetta Dafni	X	
Sias Mauro	X	
Puddinu Erika	X	

N. Consiglieri in carica 11  
N. Consiglieri presenti 11  
N. Consiglieri assenti 0

**Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:**

- Presiede il Sig. Omar Aly Kamel Hassan nella sua qualità di Sindaco.
- Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000) il Segretario Comunale Dr.ssa Emanuela Stavole.

**La seduta è pubblica.**

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c.1, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il Segretario Comunale (art. 49, c. 2, e 97, c. 4.b, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni), per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni).

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 93 del 28.12.1998 è stato approvato in via definitiva il Piano Urbanistico Comunale divenuto esecutivo a seguito di pubblicazione sul B.U.R.A.S. n° 8 parte Terza del 01/03/1999;

**VISTO** l'articolo 2 comma 6 della L.R. n. 8/2004 "Norme urgenti di provvisoria salvaguardia per la pianificazione paesaggistica e la tutela del territorio regionale", il quale prescrive che "I Comuni, in adeguamento alle disposizioni e previsioni del PPR, approvano, entro dodici mesi dalla sua pubblicazione nel Bollettino ufficiale della Regione sarda e comunque a partire dall'effettiva erogazione delle risorse finanziarie, i propri Piani urbanistici comunali;

**VISTO** il Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.), redatto dalla Regione ai sensi del D.Lgs. n° 42/2004, approvato definitivamente con delibera della Giunta Regionale n° 36/7 del 05/09/2006, pubblicata nel BURAS n° 30 del 08/09/2006.

**CONSIDERATO** che l'intero territorio di Modolo ricade nell'ambito di paesaggio costiero n° 11 denominato Planargia di cui all'art. 14 delle Norme tecniche di Attuazione del PPR e perimetrati nella cartografia allegata al suddetto piano paesaggistico;

**VISTO** il Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico (P.A.I.), approvato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.67 del 10.07.2006 e successive varianti;

**CONSIDERATO** per quanto sopra esposto, che l'Ente ha attivato la procedura per la redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale ed al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico;

**VISTA** la determinazione del responsabile area tecnica N° 57 del 29/12/2016 con la quale si conferisce l'incarico di redazione del P.U.C. in adeguamento al P.P.R. ed al P.A.I. all'arch. Enrica Campus con studio professionale in Oristano, Via Vittorio Emanuele II N. 36, P. IVA 01061140958;

**DATO ATTO** che la Professionista incaricata - a seguito degli incontri intercorsi con l'Amministrazione - ha formulato il **Documento Strategico di Indirizzo** del Piano Urbanistico Comunale (PUC), documento di sintesi che definisce gli obiettivi che l'Amministrazione di Modolo intende assumere nella redazione del nuovo strumento di pianificazione generale in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale e al Piano di Assetto Idrogeologico;

**RITENUTO** necessario provvedere alla presa d'atto formale del documento, al fine di dividerne gli aspetti metodologici e procedurali nonché le impostazioni e gli obiettivi;

**ACQUISITI** agli atti i pareri favorevoli di cui all'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, come sostituito dall'art. 3, comma 2, lett. b), del D.L. 10/10/2012, n. 174, convertito in legge 07/12/2012, n. 213:

del Responsabile dell'Ufficio Tecnico, in ordine alla sola regolarità tecnica;

del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile

Con votazione unanime, palesemente espressa

### DELIBERA

La narrativa che precede si intende espressamente richiamata e, conseguentemente:

**DI PRENDERE ATTO** formalmente e condividere aspetti metodologici e procedurali, impostazioni ed obiettivi del Documento strategico di indirizzo del Piano Urbanistico Comunale (PUC) in adeguamento al P.P.R. ed al P.A.I., allegato al presente atto;

DI TRASMETTERE copia della presente ai responsabili dei servizi interessati per gli adempimenti di competenza;

DI DICHIARARE, con separata votazione resa all'unanimità, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.