

# COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 52 del 25 settembre 2012.

**OGGETTO: Direttive per affidamento incarico per la ricontrattazione di canoni concessori con la VODAFONE OMITEL N.V.**

L'anno duemiladodici, il giorno venticinque del mese di settembre alle ore 12 e minuti 40, nella sala delle adunanze del Comune di Modolo, si è riunita, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

OMAR ALY KAMEL HASSAN	Presidente	Presente
ANTONIO GIUSEPPE PUGGIONI	Assessore	Presente
ANTONIO FIUMENE	Assessore	Presente
ANNALISA PINTORE	Assessore	Presente
MARIO CARLO PORCU	Assessore	Assente

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dr ssa Paola Moroni

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";**

## LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 6 del 03 febbraio 2011, relativa alla concessione in locazione di un area di proprietà dell'Ente ai fini di realizzare un traliccio di telefonia mobile da parte di Vodafone;

VISTO il contratto di locazione di immobile ad uso non abitativo stipulato tra il Comune di Modolo e la VODAFONE OMNITEL N.V.;

DATO ATTO della volontà di rinegoziare, a vantaggio di questo Ente, le condizioni del contratto di locazione in essere;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Comunale non dispone, tra il personale dipendente, di figure professionali con competenze specifiche nel campo della telefonia, competenze necessarie per contrattare con la Società Vodafone e rappresentare al meglio la volontà e gli interessi dell'Amministrazione;

VISTA la comunicazione della Società TLC (Tutela Locazione Contratti) srl, con la quale si propone per trattare, in modo esclusivo, la rinegoziazione del contratto di locazione con la Società di telefonia Vodafone, in nome e per conto del Comune di Modolo;

PRESO ATTO che l'adesione alla proposta, e il conseguente conferimento della procura e del mandato alla Società TLC srl, non comporta spese per l'Amministrazione Comunale in quanto è previsto nel contratto di conferimento della procura speciale e di mandato che "Nulla sarà dovuto dal conferente ove la negoziazione abbia esito negativo, ovvero non venga sottoscritto con il gestore un nuovo contratto di locazione con canone maggiorato rispetto all'attuale, né venga incrementato il canone del contratto di locazione in essere";

RITENUTO di dover aderire alla proposta nei termini su esposti;

ACQUISITO il parere favorevole di regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.Lvo n. 267/2000;

Con voti unanimi ed espressi nelle forme di legge;

### DELIBERA

DI INDIVIDUARE, per dare attuazione alla presente deliberazione, nel Geometra Angelo Demetrio Cherchi, nato a Suni, il 20/02/1961, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Modolo, il Funzionario che manterrà i rapporti con la Società TLC srl, che sottoscriverà, per nome e per conto del Comune di Modolo, il contratto di conferimento della procura speciale e del mandato, il cui schema si allega alla presente.

DI DICHIARARE, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 134, comma 4, TUEL.

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", sulla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri:

in ordine alla regolarità tecnica:

FAVOREVOLE:



in ordine alla regolarità finanziaria:

FAVOREVOLE:

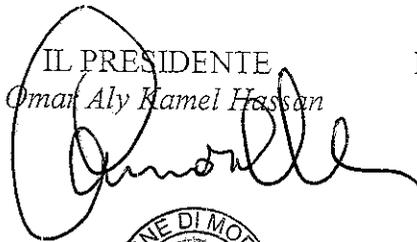
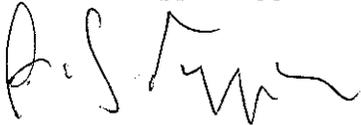


LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

L'ASSESSORE ANZIANO  
*Antonio Giuseppe Puggioni*

IL PRESIDENTE  
*Omar Aly Kamel Hassan*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Dr.ssa Paola Moroni*



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal giorno 02.10.2012 al giorno 17.10.2012, prot. numero 1481, e contestualmente trasmessa al responsabile del servizio e all'ufficio competente.

MODOLO, li **02 OTT. 2012**

Il Segretario Comunale  
*Dr.ssa Paola Moroni*

