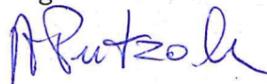


LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

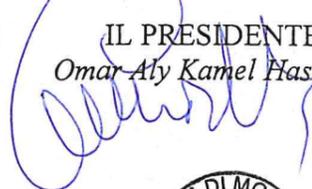
L'ASSESSORE ANZIANO

Augusto Putzolu



IL PRESIDENTE

Omar Aly Kamel Hassan



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr.ssa Emanuela Stavole



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

attesta che copia della Deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal giorno **23.06.2016** al giorno **08.07.2016**, prot. n. 998 e contestualmente trasmessa al Responsabile del Servizio e all'Ufficio competente.

MODOLO, li **23.06.2016**

Il Segretario Comunale
Dr.ssa Emanuela Stavole



COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.35 del 23 Giugno 2016

OGGETTO: Affidamento incarico legale per procedura esecutiva relativa alla sentenza n. 821/2015, Tribunale di Oristano, R.G. n. 10000033/11.

L'anno duemilasedici, il giorno 23 del mese di Giugno alle ore 15,30 nella sala delle adunanze del Comune di Modolo, si è riunita, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

OMAR ALY KAMEL HASSAN	Presidente	Presente
GIOVANNI MARIA MILIA	Vice Sindaco	Presente
MANUELA CALARESU	Assessore	Assente
AUGUSTO PUTZOLU	Assessore	Presente

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dr. ssa Emanuela Stavole.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno, premettendo che, sulla proposta della presente deliberazione, hanno espresso parere favorevole:

- il Responsabile del Servizio interessato in ordine alla sola regolarità tecnica (art. 49, c.1, del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni);
- il Responsabile di Ragioneria, in ordine alla regolarità contabile (art. 49, c. 1 del T.U. n. 267/2000 e successive modificazioni).

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il comune di Modolo agiva in giudizio per intimare lo sfratto per morosità alla Bosolandia di Ferralis e Murtas snc in relazione al contratto di locazione del 29.04.03 per l'immobile indicato come "isola del servizio turistico" sito in Modolo in via Roma, 74;

Considerato che il comune deduceva il mancato pagamento dei canoni di locazione per un ammontare di € 11.376,55 comprensiva di interessi, la mancata assunzione da parte della società di personale del luogo, la mancata corresponsione della cauzione tramite polizza fideiussoria;

Richiamata la delibera di G.C. n. 59 del 27.07.10 con cui si affidava l'incarico di diffida ad adempiere all'avv. Maria Grazia Carta;

Richiamata altresì la delibera di G.C. n. 48 del 10.05.11 con cui si affidava all'Avv. Carta l'incarico di procedere all'intimazione di sfratto per morosità nei confronti della stessa ditta e si dava atto dell'avvenuto mutamento del rito;

Atteso che con sentenza n. 821/15 del 12.11.15 il Tribunale ordinario di Oristano si pronunciava sulla risoluzione del contratto di locazione, condannando la Bosolandia di Ferralis e Murtas snc alla corresponsione in favore del comune della somma di € 19.534,69 per i canoni non corrisposti, oltre interessi sino al saldo, condannando la stessa alla rifusione della somma di € 5.108,00 per le spese di giudizio, nonché alle spese per CTU;

Preso atto che è pieno interesse dell'ente procedere ad azione esecutiva nei confronti della società predetta per il recupero di dette somme in sentenza, e che l'avv. Carta Maria Grazia, ricoprendo l'incarico di Sindaco presso il comune di Tinnura è incompatibile a rappresentare l'ente in giudizio;

Acquisita agli atti la nota, prot. n. 956 del 17.06.16, dell'avv. Pintore Anna G., che aveva collaborato con avv. Carta all'azione principale nei confronti della società debitrice, e che garantisce all'ente continuità nell'azione legale nei confronti della Bosolandia snc;

Ritenendo preminente per l'ente garantire la continuità e l'imminenza dell'azione legale dando luogo in breve all'azione esecutiva;

Con votazione unanime per alzata di mano

DELIBERA

- **di incaricare** l'avv. Pintore Anna G., con studio in Suni, di procedere ad azione esecutiva nei confronti della Bosolandia di Ferralis e Murtas snc, come da sentenza citata;

- **di approvare** il preventivo di parcella presentato e di imputare la somma sul capitolo "spese per liti, arbitraggi e risarcimenti", n. 1058 art. 1 del bilancio di competenza 2016;

-**di dichiarare** il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 del D.Lgs n° 267/2000.