

COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 68 del 19 luglio 2011

OGGETTO: Concessione in gestione del punto di ristoro del Comune di Modolo.
Presenza d'atto nomina della commissione dei risultati di gara

L'anno duemilaundici, il giorno diciannove del mese di luglio alle ore 18 e minuti trenta, nella sala delle adunanze del Comune di Modolo, si è riunita, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

OMAR ALY KAMEL HASSAN	Presidente	Presente
ANTONIO GIUSEPPE PUGGIONI	Assessore	Presente
ANTONIO FIUMENE	Assessore	Presente
ANNALISA PINTORE	Assessore	Assente
MARIO CARLO PORCU	Assessore	Presente

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dr. Antonio Maria Falchi.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO il Bilancio annuale di previsione per l'esercizio 2011, il bilancio pluriennale triennio 2011 - 2013 e la relazione previsionale e programmatica del triennio 2011 - 2013 approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 26 maggio 2011;

PREMESSO che in data 26 maggio 2011 con deliberazione n. 10 del Consiglio Comunale è stato approvato il Piano delle valorizzazioni ed alienazioni immobiliari che prevede tra l'altro la valorizzazione attraverso la gestione da affidare a terzi del centro servizi turistici, di proprietà comunale, sito in Via Roma 74;

DATO ATTO che:

- 1 con determinazione n. 35 del 18/05/2011 del responsabile dell'ufficio tecnico comunale è stato approvato il Capitolato Speciale d'Appalto ed il bando di gara per la concessione del punto di ristoro di proprietà comunale ed è stata indetta la gara per il giorno 01/06/2011 alle ore 10,00 con procedura aperta ai sensi dell'art. 54, 55, 121 e 124 del D Lgs n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 17 lett. A) della L.R. n. 5/2007 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ed esclusione automatica delle offerte che non presentano una percentuale di aumento sugli importi a base d'asta;
- 2 Che il Bando di gara ed il Capitolato Speciale d'Appalto, n. 1025 di prot. è stato pubblicato all'albo pretorio dal 01/06/2011 al 15/06/2011 al n. 150, sul sito istituzionale del Comune di Modolo oltre che sul sito della Regione Sardegna nei termini stabiliti dall'art. 70 lett. b) del D Lgs n. 163/2006;
- 3 con determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 36 del 01/06/2011 è stata nominata la commissione di gara nelle persone: Geom. Angelo Demetrio Cherchi, Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Presidente, Dott. Madeddu Franco, Dott.ssa Congiu Giuseppina;
- 4 con verbale in data 01/06/2011 n. 1022 di prot. la suddetta gara è stata dichiarata deserta;
- 5 con determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 37 del 01/06/2011 si è proceduto ad indire una nuova gara per il giorno 15/06/2011 alle ore 10,00;
- 6 con determinazione dell'Ufficio Tecnico Comunale n. 38 del 15/06/2011 è stata nominata la commissione di gara nelle persone: Geom. Angelo Demetrio Cherchi, Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Presidente, Dott. Madeddu Franco, Dott.ssa Congiu Giuseppina, in servizio nel Comune di Modolo;
- 7 con verbale in data 15/06/2011 n. 1153 di prot. la Commissione ha proceduto all'esame delle due offerte presentate, procedendo alla esclusione della Società "Pane e Casu" di Bosa, in quanto priva della cauzione provvisoria, ed ha redatto la graduatoria provvisoria con le seguenti risultanze: Società "Il Grappolo": Capacità tecnica, punti 14, Qualità del progetto: punti 54;
- 8 con comunicazione n. 1151 e 1152 di prot. è stata data comunicazione alle imprese partecipanti dell'esito della prima fase di gara, allegando il relativo verbale, e sono state convocate per il giorno 16/07/2011 alle ore 16,00 per la seconda fase di gara che prevede l'apertura delle offerte economiche;
- 9 con verbale in data 16/06/2011 n. 1183 di prot. la Società "Il grappolo" è stata dichiarata provvisoriamente aggiudicataria con un'offerta in aumento del 2%;
- 10 con comunicazione in data 22/06/2011 n. 1186 di prot. il responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ha invitato la Società aggiudicataria alla produzione dei documenti ai fini dell'accertamento dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- 11 in data 24/06/2011 con nota n. 1198 di prot. la Società provvisoriamente aggiudicataria ha proceduto alla presentazione della documentazione richiesta;
- 12 con determinazione n. 46 del 29/06/2011 il responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale ha definitivamente aggiudicato, accertati i requisiti di gara, alla Società "Il Grappolo" la concessione del punto di ristoro di proprietà comunale per l'importo di € 6.630,00 annuali;

VISTA la legge L.R. n. 5 del 07/08/2007 inerente le procedure di aggiudicazione degli appalti pubblici di lavori, forniture e servizi, in attuazione della direttiva comunitaria n. 2004/18/CE del 31/03/2004 e disposizioni per la disciplina delle fasi del ciclo d'appalto e s.m.i.;

VISTO il Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE e s m i ;

VISTO il D. Lgs. 267/2000, con particolare riferimento agli artt. 107 e seguenti;

VISTO il D. Lgs. 165/2001, con particolare riferimento all'art. 4;

DATO ATTO che a mente della vigente normativa e in attuazione dell'art. 11 del citato regolamento la competenza alla gestione della gara d'appalto è in capo al Responsabile del servizio;

ACQUISITI i pareri di cui all'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, così come allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

CON voto unanime palesemente espresso,

DELIBERA

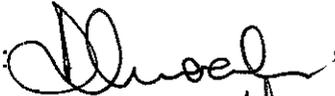
Di prendere atto della nomina della commissione aggiudicatrice e degli esiti di gara per la concessione del punto di ristoro di proprietà comunale;

Di rimettere copia della presente deliberazione al Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale Geom. Cherchi Angelo Demetrio, per gli adempimenti di competenza;

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", sulla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri:

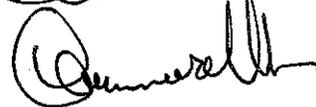
in ordine alla regolarità tecnica:

FAVOREVOLE:



in ordine alla regolarità finanziaria:

FAVOREVOLE:

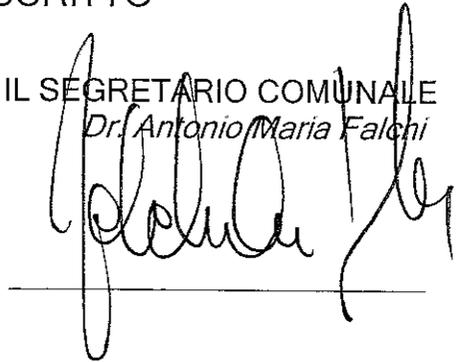
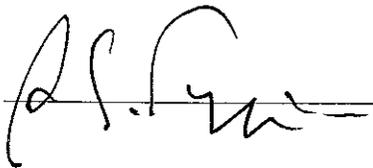


LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

L'ASSESSORE ANZIANO
Antonio Giuseppe Puggioni

IL PRESIDENTE
Omar Aly Kamel Hassan

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dr. Antonio Maria Falchi



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal **29.07.2011** al **13.08.2011**, prot. n. **1447**, e contestualmente trasmessa al responsabile del servizio e all'ufficio competente.

MODOLO, il **29.07.2011**



Il Segretario Comunale
Dr. Antonio Maria Falchi

