

COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 48 del 10 maggio 2011

OGGETTO: Procedura di sfratto Comune di Modolo c/ Ditta Bosalandia di Ferralis & Murtas s.n.c. - mutamento del rito.

L'anno duemilaundici, il giorno dieci del mese di maggio alle ore 13 e minuti 15 nella sala delle adunanze del Comune di Modolo, si è riunita, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

OMAR ALY KAMEL HASSAN	Presidente	Presente
ANTONIO GIUSEPPE PUGGIONI	Assessore	Assente
ANTONIO FIUMENE	Assessore	Presente
ANNALISA PINTORE	Assessore	Presente
MARIO CARLO PORCU	Assessore	Presente

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dr. Antonio Maria Falchi.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

Richiamati gli atti inerenti alla controversia legale in essere tra il Comune di Modolo, parte attrice, e la Società Bosalandia di Ferralis & Murtas S.n.C., convenuta, conduttore dell'Isola del Servizio Turistico;

Richiamate in particolare la deliberazione di giunta comunale n. 59 del giorno 27 luglio 2010 contenente il mandato affidato all'Avvocato Maria Grazia Carta per la diffida ad adempiere agli obblighi contrattuali rivolta al conduttore dell'Isola del Servizio Turistico e la deliberazione della giunta comunale n. 107 del giorno 22 dicembre 2010 contenente l'incarico allo stesso avvocato Maria Grazia Carta per le procedure di sfratto per morosità con contestuale atto di ingiunzione nei confronti della società Bosalandia in relazione al contenzioso con tale ditta per i canoni non pagati per l'utilizzo della struttura comunale denominata Isola del Servizio Turistico;

Vista la nota datata Suni 03 maggio 2011 assunta al protocollo del Comune di Modolo in data 04 maggio 2011 al numero 823 con la quale l'avvocato Maria Grazia Carta informa il Sindaco che all'udienza del 09 marzo 2011 il Giudice della causa di cui si tratta ha disposto il mutamento del rito, fissando per la comparizione delle parti e la discussione l'udienza del 15 giugno 2011 e che con il mutamento del rito, da procedimento sommario a procedimento ordinario, si possono introdurre nuove domande ad integrazione di quelle originariamente prodotte;

Quanto sopra premesso, la Giunta Comunale con voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

Di prendere atto di quanto comunicato dall'Avvocato Maria Grazia Carta con la nota protocollo 823 citata in premessa e, quindi, di dare mandato allo stesso Avvocato per la prosecuzione della causa con il rito ordinario nanti il Tribunale di Oristano – Sezione staccata di Macomer, disposto dal G. I. dottoressa Leone.

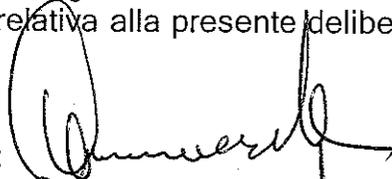
Di dare mandato al Sindaco "pro tempore" per la sottoscrizione della relativa procura.

Con successiva e separata votazione la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", sulla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri:

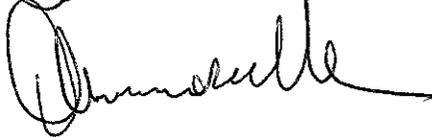
in ordine alla regolarità tecnica:

FAVOREVOLE:



in ordine alla regolarità finanziaria:

FAVOREVOLE:



LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

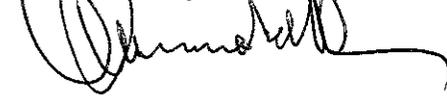
L'ASSESSORE

Antonio Fiumene



IL PRESIDENTE

Omar Aly Kamer Hassan



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Antonio Maria Falchi



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 17 maggio 2011 al giorno 01 giugno 2011, prot. n. 932, e contestualmente trasmessa al responsabile del servizio e all'ufficio competente.

MODOLO, li 17 maggio 2011



Il Segretario Comunale

Antonio Maria Falchi

