

# COMUNE DI MODOLO

Provincia di Oristano

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 6 del 03 febbraio 2011

**OGGETTO: Vodafone - Realizzazione antenna per impianto telefonia mobile - locazione e contratto di affitto area.**

L'anno duemilaundici, il giorno tre del mese di febbraio alle ore 17 e minuti trenta nella sala delle adunanze del Comune di Modolo, si è riunita, convocata nei modi e termini di legge, la Giunta Comunale, con l'intervento dei Signori:

OMAR ALY KAMEL HASSAN	Presidente	Presente
ANTONIO GIUSEPPE PUGGIONI	Assessore	Presente
ANTONIO FIUMENE	Assessore	Presente
ANNALISA PINTORE	Assessore	Presente
MARIO CARLO PORCU	Assessore	Presente

e con l'assistenza del Segretario Comunale Dr. Antonio Maria Falchi.

Il Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, invita la Giunta a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

### LA GIUNTA COMUNALE

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

## LA GIUNTA COMUNALE

**Visto** il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D lgs 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii;

**Considerato** che il centro abitato di Modolo risulta totalmente scoperto dalla rete telefonica mobile, impedendo ai cittadini di usufruire di un servizio tecnologico ormai indispensabile per le comunicazioni;

**Considerato** che la ditta Vodafone Omnitel N.V., società soggetta a direzione e coordinamento di Vodafone Group Plc., con sede legale in Amsterdam (Olanda) e sede dell'Amministrazione e Gestionale in Italia, Via Jervis, 13 - 10015 Ivrea (TO), C.F. e P. I. n. 08539010010, si propone alla copertura del segnale della rete di telefonia mobile, mediante realizzazione di un'antenna trasmittente in una porzione di terreno di circa mq. 70 di proprietà comunale da cedere in locazione;

**Considerato** che la stessa ditta, come si evince dall'allegato schema di contratto di locazione, necessita di parte dell'area di cui al precedente punto per una durata di 6 anni ed il contratto si intende tacitamente rinnovato per numero 6 (sei) anni, e così di seguito, salvo che una delle parti dia all'altra disdetta con preavviso di almeno numero 12 (dodici) mesi dalla data di scadenza, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento;

**Considerato** che per la locazione dell'area la ditta corrisponderà un canone annuo di locazione e che sarà altresì a carico della ditta l'ottenimento delle concessioni, autorizzazioni, permessi e nulla-osta eventualmente necessari alla realizzazione dell'impianto, nonché tutte le opere necessarie ed il loro mantenimento;

**Ritenuto opportuno** pertanto concedere alla Vodafone Omnitel N.V., sopra menzionata, una porzione di terreno di circa mq. 70 da individuare tra le varie aree di proprietà comunale funzionale al fine della realizzazione di un'antenna trasmittente di segnale della rete di telefonia mobile onde garantire la copertura dello stesso segnale all'interno del centro abitato;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge

## DELIBERA

**Di Concedere** alla Vodafone Omnitel N.V., menzionata in premessa, un'area di circa mq. 70 da individuare tra le varie aree di proprietà comunale, funzionale al fine della realizzazione di un'antenna trasmittente di segnale della rete di telefonia mobile onde garantire la copertura dello stesso segnale all'interno del centro abitato;

**Dare atto** che per la locazione dell'area la ditta corrisponderà un canone annuo di locazione e che sarà altresì a carico della ditta l'ottenimento delle concessioni, autorizzazioni, permessi e nulla-osta eventualmente necessari alla realizzazione dell'impianto, nonché tutte le opere necessarie ed il loro mantenimento;

**Di demandare** al Responsabile del Servizio Tecnico tutti gli adempimenti per la stipula del contratto di locazione.

Con successiva e separata votazione la presente deliberazione è dichiarata immediatamente esecutiva.

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", sulla proposta relativa alla presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri:

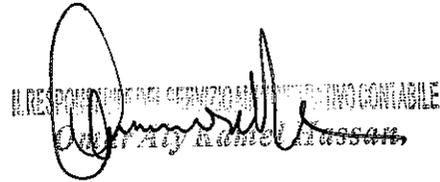
in ordine alla regolarità tecnica:

FAVOREVOLE:



in ordine alla regolarità finanziaria:

FAVOREVOLE:



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO CONTABILE  
Omar Aly Kame Hassan

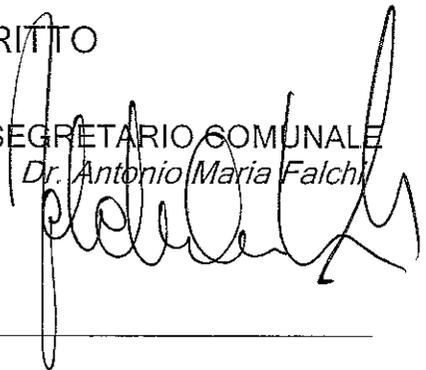
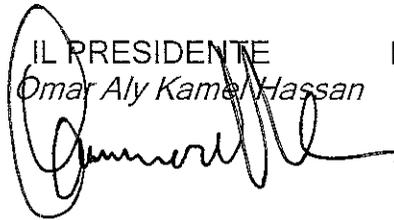


LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO

L'ASSESSORE ANZIANO  
*Antonio Giuseppe Puggioni*

IL PRESIDENTE  
*Omar Aly Kame Hassan*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*Dr. Antonio Maria Falchi*



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il Segretario Comunale

attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi decorrenti dal 10/02/2011 al 25/02/2011, prot. n. 241, e contestualmente trasmessa al responsabile del servizio e all'ufficio competente

MODOLO, li 10/02/2011



Il Segretario Comunale  
*Dr. Antonio Maria Falchi*

